



МОНГОЛ УЛС  
ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН  
ЗАСАГ ДАРГЫН  
ЗАХИРАМЖ

2026 оны 01 сарын 26 өдөр

Дугаар А/49

Есенбулаг сум

Газар эзэмших эрхийг бусдад  
шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 38 дугаар зүйлийн 38.1, 38.4 дэх хэсгүүдийг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Иргэн Самданжамцийн Элбэгзаяагийн амины орон сууцны зориулалтаар эзэмшиж байгаа 8208005799 нэгж талбарын дугаартай 80м<sup>2</sup> газрыг иргэн Чинбатын Удвалд, Чогсомын Хишигмаагийн 4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууцны зориулалтаар эзэмшиж байгаа 8208003934 нэгж талбарын дугаартай 144м<sup>2</sup> газрыг иргэн Мягмарын Мөнхбаатарт, Гунгаагийн Ганжавхлан хамтран эзэмшигч Энхтөрийн Цасчихэр нарын 4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууцны зориулалтаар эзэмшиж байгаа 8208002275 нэгж талбарын дугаартай 288м<sup>2</sup> газрыг иргэн Батжаргалын Ууганзаяа хамтран эзэмшигч Лувсандоржийн Рэнцэн нарт эрх шилжүүлж, эзэмшил газрын хэмжээ, байршлыг хавсралтаар баталж эзэмшүүлсүгэй.

2. Газар эзэмшсэн иргэдийн мэдээллийг Газрын удирдлагын нэгдсэн системд холбогдох журмын дагуу бүртгэн баталгаажуулж, газар эзэмшигч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлж буй байдалд хяналт тавьж ажиллахыг Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар (Ж.Мянганбаяр)-т зөвшөөрсүгэй.

3. Энэхүү захирамж гарсантай холбогдуулан аймгийн Засаг даргын 2024 оны А/662, 2015 оны А/230, 2025 оны А/686 дугаар захирамжуудын холбогдох хэсгийг хүчингүй болсонд тооцсугай

ЗАСАГ ДАРГА



Г.ЧИНБАТ



ГАЗРЫН ЗОРИУЛАЛТ, БАЙРШИЛ, ХЭМЖЭЭ



Аймгийн Засаг даргын *Д.Сүхбаатар* -ны  
 04 дугаар сарын 06-ны өдрийн *М.Н.Сүхбаатар* дугаар  
 захирамжийн хавсралт

Д/д	Хуулийн этгээдийн нэр	Иргэн, аж ауйн нэгж байгууллагын регистрийн дугаар	Газар эзэмших ашиглах эрхийн төрөл	Нэгж талбарын дугаар	Газрынхэ мжээ (м.кв)	Нэгж талбарын хаяг	Газар эзэмшилтийн зориулалт	Газар эзэмших, ашиглуулах хугацаа
1	Чинбат Удвал	ДИВ87011304	Эзэмших	82080057 99	80	Жинст баг	Амины орон сууц (2204)	11
2	Мягмар Мөнхбаатар	ДЮ82042679	Эзэмших	82080039 34	144	Оргил баг	4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууц (2203)	4
3	Батжаргал Ууганзаяа Хамтран эзэмшигч Лувсандорж Рэнцэн	ДЕ97042029 ДВ86082608	Эзэмших	82080022 75	288	Жинст баг	4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууц (2203)	5