



МОНГОЛ УЛС
ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН
ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2026 оны 06 сарын 07 өдөр

Дугаар А/522

Есөнбулаг сум

Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний
дуудлага худалдаа явуулах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.2 дахь заалт, Засгийн газрын 2016 оны 10 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралтаар баталсан “Газар өмчлүүлэх, эзэмшүүлэх, ашиглуулах дуудлага худалдаа явуулах журам”, Газар зохион байгуулалт геодези, зураг зүйн, ерөнхий газрын даргын 2025 оны А/188 дугаар тушаалыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Аймгийн төвийн инженерийн шугам сүлжээний бүсэд газар эзэмшүүлэх 6 нэгж талбарт газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дуудлага худалдаа зарлан явуулах газрын хэмжээ, зориулалт, дуудлага худалдааны анхны үнийг 1 дүгээр хавсралтаар, байршлыг 2-7 дугаар хавсралтаар баталсугай.

2.Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дуудлага худалдааны зарчмаар эзэмшүүлэх газруудад архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулж мөрдүүлэхийг аймгийн ерөнхий архитектур (Б.Бямбадорж)-т баталсан архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг тусгай шаардлага болон зар мэдээнд тусган дуудлага худалдааг 2026 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдөр цахимаар зохион байгуулж, холбогдох арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэн ажиллахыг Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар (Ж.Мянганбаярт)-т даалгасугай.

ЗАСАГ ДАРГА

Г.ЧИНБАТ

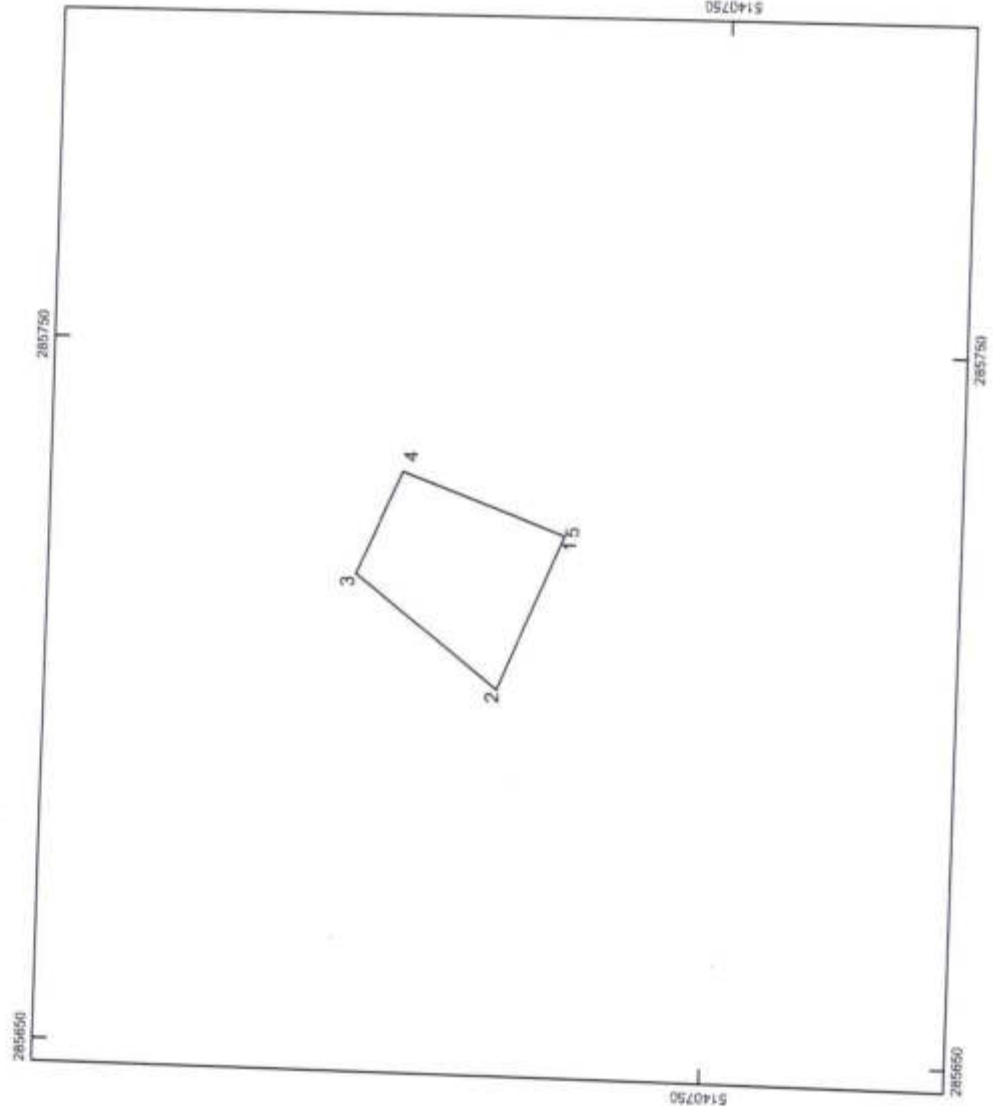
Аймгийн Засаг даргын 20.06 оны
 08 сарын 08 ны өдрийн 47322 дугаар
 захирамжийн нэгдүгээр хавсралт

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ
 ГАЗРЫН ЗОРИУЛАЛТ, БАЙРШИЛ, ХЭМЖЭЭ, ДУУДЛАГА ХУДАЛДААНЫ АНХНЫ ҮНЭ

Д/д	Газрын байршил	Төлөвлөлтийн нэгж талбарын дугаар	Газар ашиглалтын зориулалт	Газрын хэмжээ /м2/	Дуудлага худалдааны анхны үнэ /төгрөгөөр/
1	Есөнбулаг сум, Жаргалант баг, Алтай-Ховд чиглэлийн улсын чанартай авто зам дагуу	5027317	Мод үржүүлгийн газар	198407	242 575 200
2	Есөнбулаг сум, Түмэн баг, улсын чанартай авто зам дагуу	5030953	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	3923	39 230 000
3	Есөнбулаг сум, Түмэн баг, улсын чанартай авто зам дагуу	5128742	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	4604	46 040 000
4	Есөнбулаг сум, Жаргалант баг, Алтай-Ховд чиглэлийн улсын чанартай авто зам дагуу	5154590	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	2800	6 720 000
5	Есөнбулаг сум, Түмэн баг, Тайшир сумруу салах хэсэгт	5154591	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	3000	7 200 000
6	Есөнбулаг сум, Баянхайрхан баг, Цагдаагийн газрын хойд талд	5163146	Зочид буудлын цогцолбор	4732	47 320 000

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ
ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар: 820800.....
Хаяг: Есөнбулаг сум, Жаргалант баг



Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Аймгийн Засаг даргын 2025 оны
06 дугаар сарын ...-ны өдрийн
А/522 дугаар захирмажийн хавсралт

Огноо: 2026-05-29

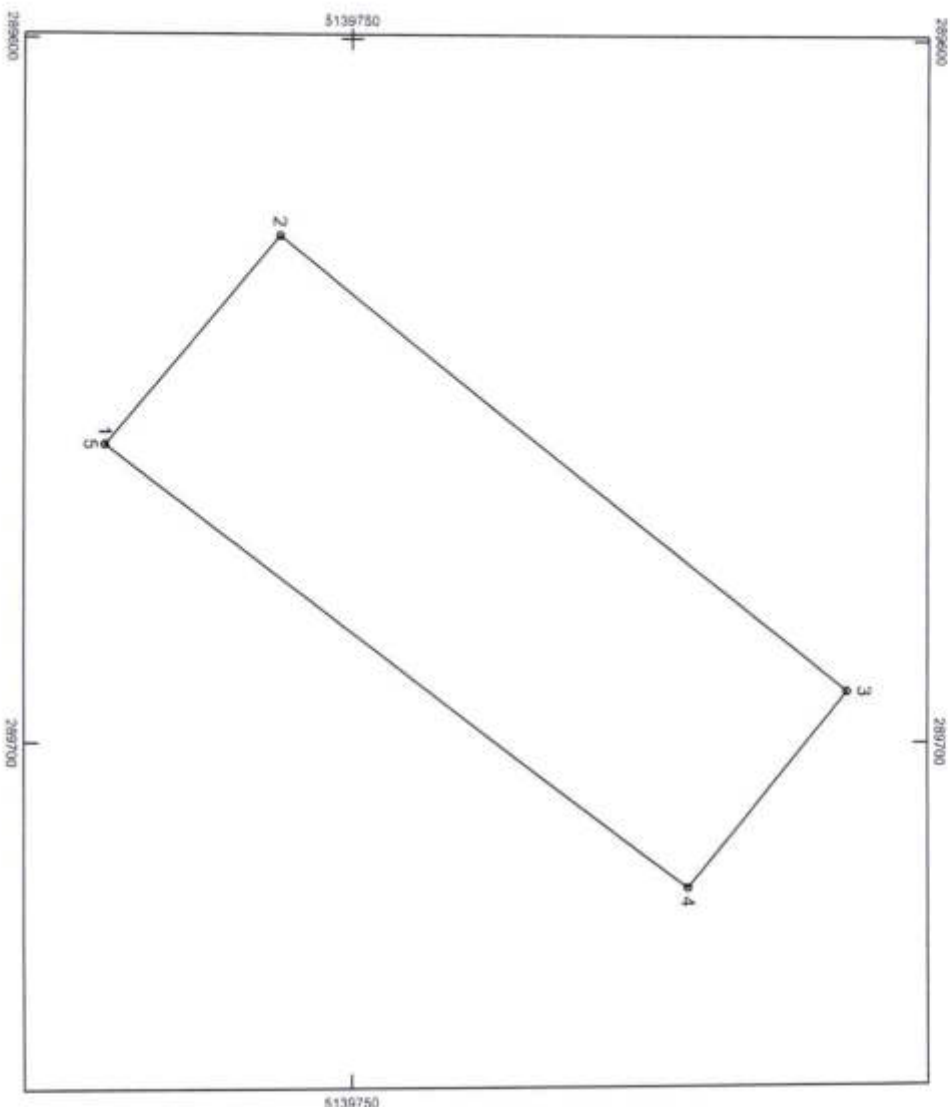
Хашааны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цэгүүд
1	5140484.792	285856.361	476.11	1-2
2	5140664.293	285415.387	521.05	2-3
3	5141075.966	285734.790	318.98	3-4
4	5140950.876	286028.216	496.95	4-5
5	5140484.590	285856.361	0.20	5-1

Талбайн хэмжээ: 198407.0 квадрат метр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар: 820800, ...
Хаяг: С. Өнбүлэг сум, Түмэн баг



Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Аймгийн Засаг даргын 20.08.2023 оны
... дугаар сарын ... ны өдрийн
... дугаар захирамжийн 5. хавсралт

Огноо: 2026-05-29

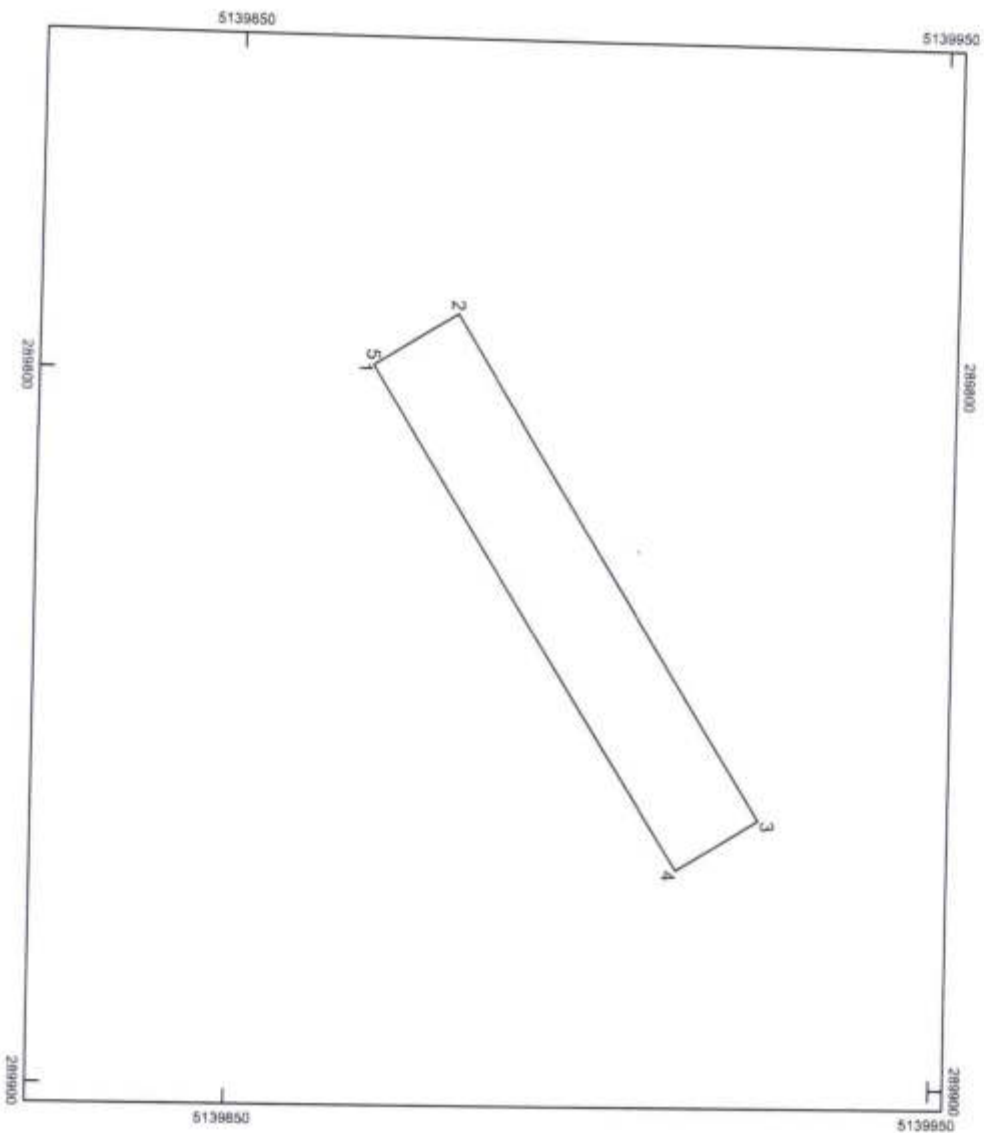
Хашгааны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цэгүүд
1	5139714.660	289657.658	38.84	1-2
2	5139739.633	289627.914	104.32	2-3
3	5139821.396	289692.708	36.27	3-4
4	5139796.459	289720.805	105.00	4-5
5	5139714.604	289657.616	0.07	5-1

Талбайн хэмжээ: 3923 квадрат метр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар: 820800....
Хаяг: Сөнбулаг сум, Түмэн баг, Улсын чанартай авто зам дагуу



Зургийн масштабаг 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Хашааны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цэвүүд
1	5139830.941	289764.849	28.07	1-2
2	5139854.751	289749.980	166.67	2-3
3	5139943.075	289891.319	27.20	3-4
4	5139919.948	289905.629	166.56	4-5
5	5139830.941	289764.849	0.00	5-1

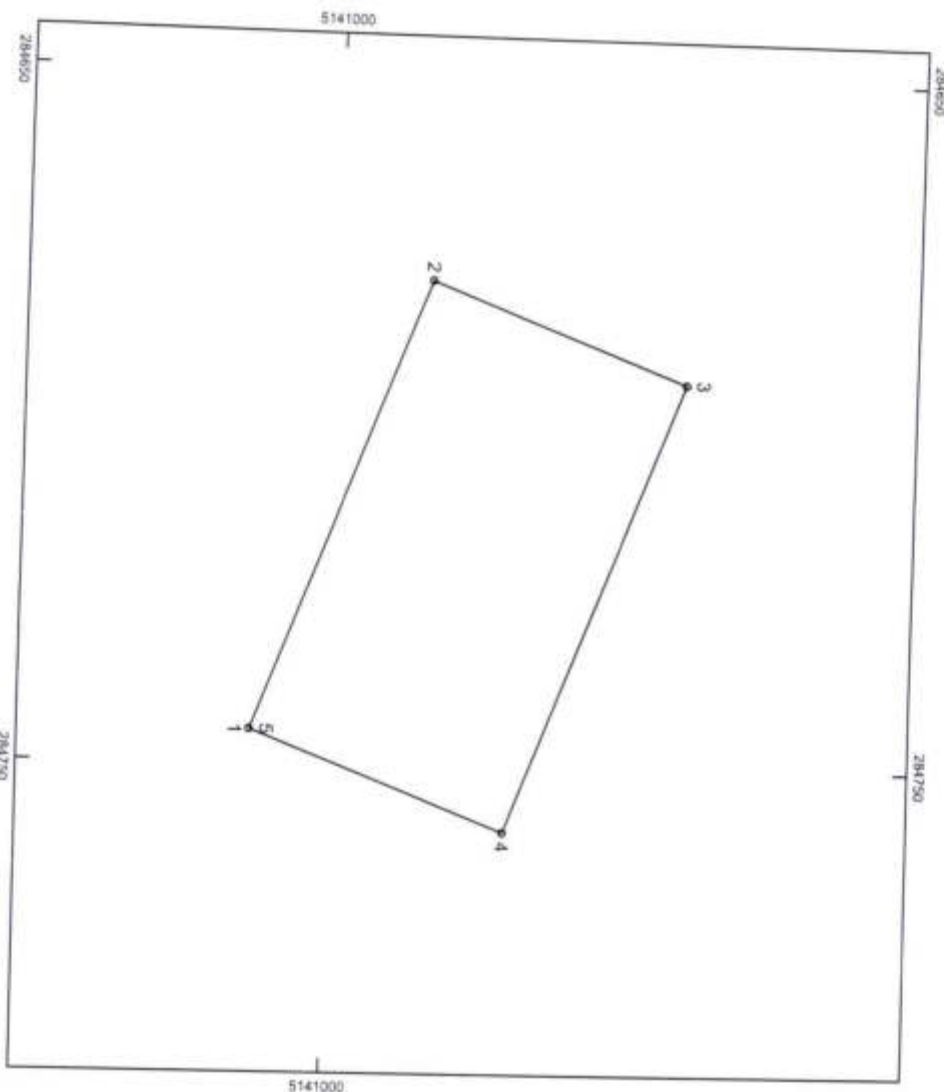
Аймгийн Засаг даргын 20.26-ны
11.08. дугаар сарын 2-ны өдрийн
4-дугаар захирамжийн 4-хавсралт

Огноо: 2026.05.59

Талбайн хэмжээ: 4604.0 квадрат метр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар: 820800,....
Хаяг: С өн булаг сум, Түмэн баг, Морь бариганы газар



Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметр 10 метр багтана)

Хатууны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цанууд
1	5140988.782	284745.051	70.00	1-2
2	5141013.819	284679.682	40.00	2-3
3	5141051.173	284693.989	70.00	3-4
4	5141026.136	284759.358	40.00	4-5
5	5140988.782	284745.051	0.00	5-1

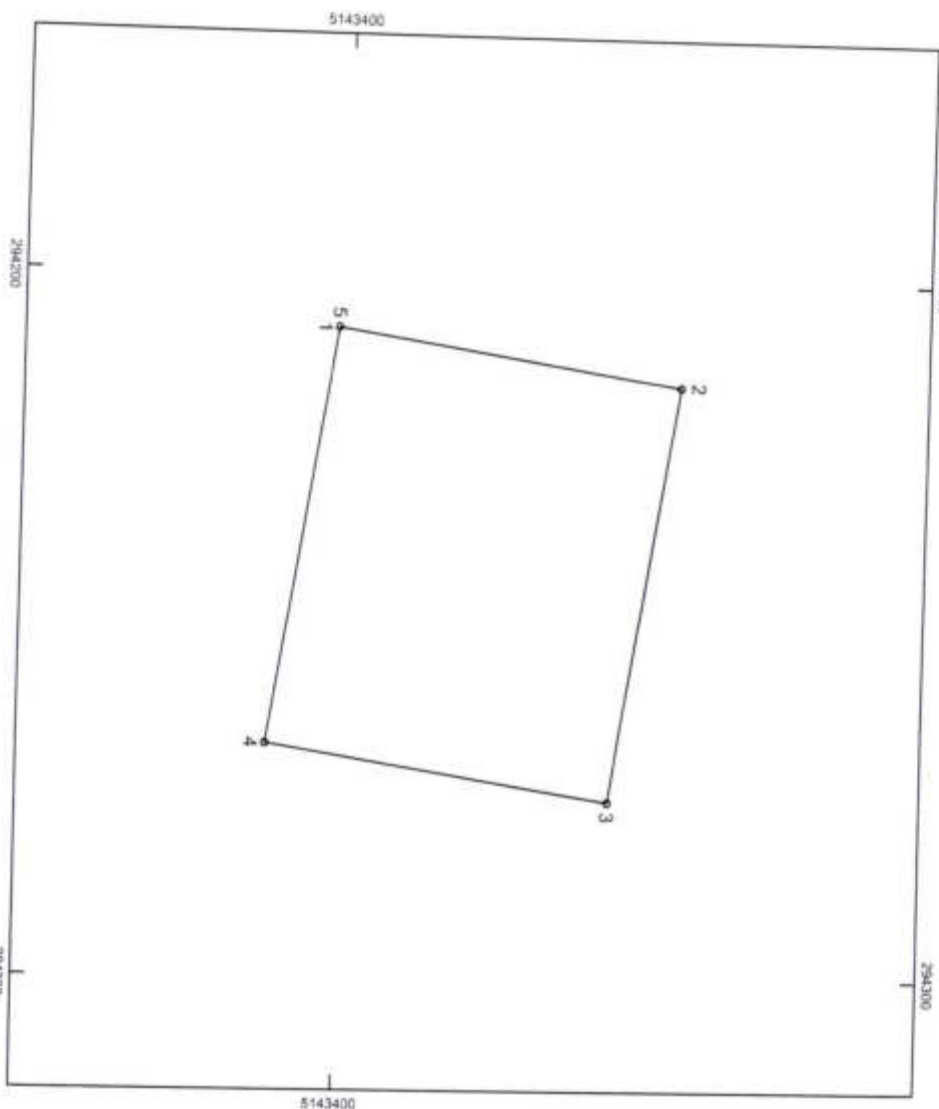
Аймгийн Засаг даргын 2026 оны
сарын 1-ны өдрийн дугаар
захиралмжийн 5 хавсрахалт

Огноо: 2026-05-28

Талбайн хэмжээ: 2800.0 квадрат метр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЦИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДАГААР ОЛГОХ ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж тапбарын дугаар: 820800,....
Хаяг: Есөнбулаг сум, Жаргалант баг



Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Хашааны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цэгүүд
1	5143398.786	294207.475	50.00	1-2
2	5143448.190	294215.170	60.00	2-3
3	5143438.956	294274.455	50.00	3-4
4	5143389.551	294266.760	60.00	4-5
5	5143398.786	294207.475	0.00	5-1

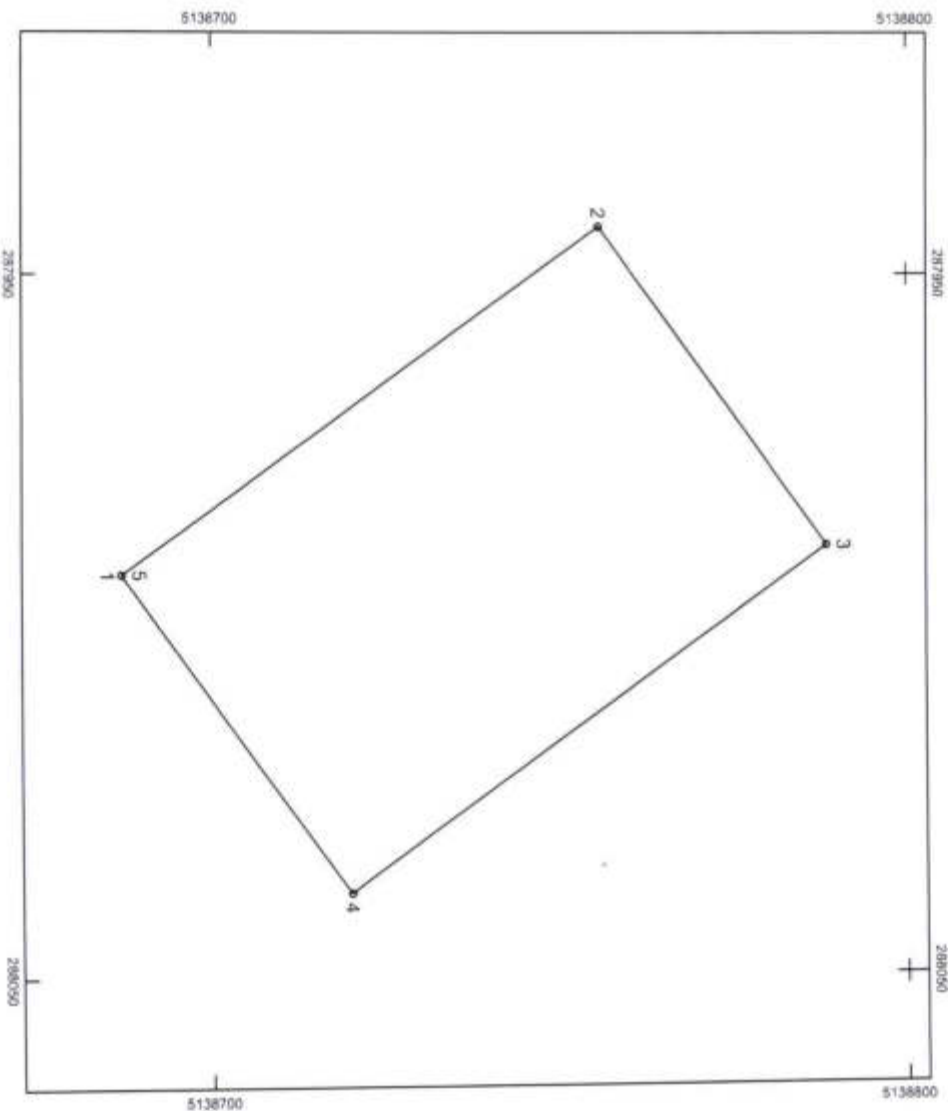
Огноо: 2026-05-28

Аймгийн Засаг даргын 2026 оны
26 сарын 26-ны өдрийн
4/38 дугаар захирамжийн 2-р хавсралт

Тапбарын хэмжээ: 3000.0 квадрат метр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ДУУДЛАГА ХУДАЛДААГААР ОЛГОХ ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар: 820800.....
Хаяг: Есөнбугал сум, Түмэн баг



Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Хашааны координат:

Дугаар	X	Y	Урт	Цэвүүд
1	5138687.229	287992.663	84.50	1-2
2	5138755.765	287943.235	56.00	2-3
3	5138788.522	287988.655	84.50	3-4
4	5138719.986	288038.063	96.00	4-5
5	5138687.229	287992.663	0.00	5-1

Аймгийн Засаг даргын 2026-05-29-ны
06 дугаар сарын 06-ны өдрийн 4922
7 дугаар захирамжийн хавсралт

Огноо: 2026-05-29

Талбайн хэмжээ: 4732.0 квадрат метр